

Asunción, 13 de setiembre de 2024

N. G. G. CAH N° 079

Señores

GERENCIA DE ÁREA DE NEGOCIOS FIDUCIARIOS

Banco Nacional de Fomento - BNF

Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a Ustedes, para comunicarles que la solicitud de crédito por Gs. 72.050.000.- (Guaraníes setenta y dos millones cincuenta mil) a favor del "Comité de Productores Hortícolas San Francisco", con número de RUC 80108406-7, beneficiados por el Proyecto MAG/PROMAFI, ha sido aprobada por el Crédito Agrícola de Habilitación (CAH), mediante Resolución del Consejo Directivo del CAH N° 16, Acta N° 27, de fecha 22/08/2024, cuya copia se adjunta.

Al respecto, para proseguir con los trámites administrativos para su otorgamiento vía desembolso, solicitamos la expedición del Certificado de Garantía por el referido préstamo, a favor del CAH.

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para saludarlos muy atentamente.

SG/mm.-




MARIO M. ROMÁN JARA
Gerente General Interino

C.C.
Unidad Ejecutora de Proyectos FIDA
Ministerio de Agricultura y Ganadería


ANA SACHELARIDIS
Analista de Créditos
Gerencia Dptal. Cartera Fiduciario

16/09/24





GOBIERNO DEL
PARAGUAY

PARAGUÁI
REKUÁI

Asunción, 03 de Setiembre de 2024

N. G. G. CAH N° 078

Señora

Dra. **MERCEDES VERA DE AUDA**, Directora

Dirección General de los Registros Públicos

Presente

El que suscribe, **CÉSAR EMIGDIO BARANDA CANDIA**, con Cédula de Identidad N° 1.137.349, Gerente General del Crédito Agrícola de Habilitación (CAH), designado por el Consejo Directivo del Crédito Agrícola de Habilitación (CAH), según Resolución N° 04, Acta N° 01, de fecha 29 de agosto de 2023, se dirige a Usted y por su intermedio a quien corresponda a los efectos de solicitar la **REINSCRIPCIÓN** de 1 (una) **ESCRITURA PÚBLICA DE PRÉSTAMO FORMALIZADA**, suscripta por **CLARA CAROLINA BASILI RAMÍREZ** a favor del Crédito Agrícola de Habilitación (CAH), según Escritura Pública N° 129, de fecha 01 días de Setiembre del año 2004, pasada ante el Escribano Derlis Rodolfo Blanco Peralta, inscripto en la Octava Sección Registro de Hipotecas, Serie A, Bajo el N° 214, Folio N° 2088 y sgtes. en fecha 20 de Setiembre de 2004, en donde se constituyó como garantía hipotecaria un inmueble, descripto a continuación: **propiedad de CLARA CAROLINA BASILI RAMÍREZ**, Individualizado como Lote Agrícola N°94 de la Manzana B, de la Colonia Maracaná, **Finca N° 5403, Padrón N° 5463**, del Distrito de **Curuguaty**, inscripta en el Registro General de la Propiedad, bajo el N° 1 y al Folio 1 y sgtes., en fecha 05 de Setiembre de 2003.-----

Acompaño a esta Nota, la Escritura de Préstamo Hipotecario original, copia del título de dominio, así como copias del Acta de Nombramiento y Cédula de Identidad del solicitante, todos debidamente autenticados.-----

A los efectos de tramitar la reinscripción, se le designa a la Escribana **RITA BEATRIZ FRANCO DE FERREIRA**, con Registro Notarial N° 595.-----

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para saludarla muy atentamente.



CÉSAR E. BARANDA CANDIA
Gerente General

SG/mm



GOBIERNO DEL
PARAGUAY

PARAGUÁI
REKUÁI

Asunción, 03 de Setiembre de 2024

N. G. G. CAH N° 077

Señora

Dra. **MERCEDES VERA DE AUDA**, Directora

Dirección General de los Registros Públicos

Presente

El que suscribe, **CÉSAR EMIGDIO BARANDA CANDIA**, con Cédula de Identidad N° 1.137.349, Gerente General del Crédito Agrícola de Habilitación (CAH), designado por el Consejo Directivo del Crédito Agrícola de Habilitación (CAH), según Resolución N° 04, Acta N° 01, de fecha 29 de agosto de 2023, se dirige a Usted y por su intermedio a quien corresponda a los efectos de solicitar la **REINSCRIPCIÓN** de 1 (una) **ESCRITURA PÚBLICA DE PRÉSTAMO FORMALIZADA**, suscripta por **MARÍA ANGELA JARA CARVALLO** a favor del Crédito Agrícola de Habilitación (CAH), según Escritura Pública N° 25, de fecha 20 días de Agosto del año 2004, pasada ante la Escribana Gloria L. Ríos Careaga de Etcheverry, inscripto en la Séptima Sección Registro de Hipotecas, Serie A, Bajo el N° 56, Folio N° 559 y sgtes. en fecha 09 de Setiembre de 2004, en donde se constituyó como garantía hipotecaria dos inmuebles, descriptos a continuación: **propiedad de MARÍA ANGELA JARA CARVALLO**, Individualizado como **Finca N° 7347**, con **Cta. Cte. Catastral N° 25-0052-17**, del Distrito de **Carapeguá**, inscripta en el Registro General de la Propiedad, bajo el N° 3 y al Folio 9 y sgtes., en fecha 15 de Abril de 1997 y la **Finca N° 7789, Padrón N° 9739**, del Distrito de **Carapeguá**, inscripta en el Registro General de la Propiedad, bajo el N° 1 y al Folio 1 y sgtes., en fecha 22 de Febrero de 1996.-----

Acompaño a esta Nota, la Escritura de Préstamo Hipotecario original, copia del título de dominio, así como copias del Acta de Nombramiento y Cédula de Identidad del solicitante, todos debidamente autenticados.-----

A los efectos de tramitar la reinscripción, se le designa a la Escribana **RITA BEATRIZ FRANCO DE FERREIRA**, con Registro Notarial N° 595.-----

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para saludarla muy atentamente.



CÉSAR E. BARANDA CANDIA
Gerente General

SG/mm