



GOBIERNO DEL
PARAGUAY

PARAGUÁI
REKUÁI

Asunción, 17 de junio de 2024

N. G. G. CAH N° 050

Señora

STELLA MARYS GUILLÉN, Presidenta

Agencia Financiera de Desarrollo (AFD)

Presente:

Tengo el agrado de dirigirme a Usted, y por su intermedio a donde corresponda, en el marco del **Contrato Marco de Adhesión y Participación N° 033/2023**, que tiene por objeto establecer los términos y condiciones de ADHESIÓN Y PARTICIPACIÓN como IFP para el acceso y la utilización de las LÍNEAS DE GARANTÍA emitidas en el marco de los fondos administrados por el **FOGAPY** (Fondo de Garantía del Paraguay), previo cumplimiento de todos los requisitos exigidos para el efecto.

De esta manera, la Institución ha asumido el compromiso de brindar soluciones financieras oportunas a las Micro y Pequeñas Empresas que se encuentran formalizadas, diseñando el Producto Financiero Inversión Productiva 2.0, respaldado por el Fondo de Garantía del Paraguay (FOGAPY). Podemos hacer mención que de los 5 mil millones que nos habían otorgado en garantía, a la fecha se ha ejecutado el 99,56% para la captación de 119 nuevos clientes Formalizados.

Es así que se solicita la ampliación, en la mayor brevedad posible, de la línea de Garantía a favor del Crédito Agrícola de Habilitación (CAH) para el Producto Inversión Productiva 2.0 por un monto de 5 mil millones a ser ejecutados desde esta fecha hasta el mes de Julio y de esa manera seguir ofertando dicho Producto Financiero evitando la discontinuidad del mismo.

En espera de una respuesta favorable, me despido de usted muy respetuosamente, deseándole éxitos en sus labores.

Atentamente.

FOGAPY	
MESA DE ENTRADA	
Exp. N° 308/2024	Fecha 17.06.24
Encargado 46	Hora 11:19
Para EG	Firma
RAIGUEL GOMEZ	
Ejecutivo Comercial	
Fondo de Garantías del Paraguay	



CÉSAR E. BARANDA CANDIA
Gerente General

Carios N° 362 y William Richardson . Asunción - Paraguay
Secretaría Privada: (595 21) 5690 103 * Secretaría General (595 21) 5690 104
Dirección de Internet: www.cah.gov.py Email: me@cah.gov.py



GOBIERNO DEL
PARAGUAY

PARAGUÁI
REKUÁI

Asunción, 25 de Junio de 2024

N. G. G. CAH N° 052

Señora

Dra. **MERCEDES VERA DE AUDA,**

Directora del Registro Inmobiliario

Dirección General de los Registros Públicos

Presente

El que suscribe, **ING. AGR. CÉSAR EMIGDIO BARANDA CANDIA,** con Cédula de Identidad N° 1.137.349, Gerente General del Crédito Agrícola de Habilitación (CAH), designado por el Consejo Directivo del Crédito Agrícola de Habilitación (CAH), según Resolución N° 04, Acta N°01 de fecha 29 de agosto de 2023, se dirige a Usted y por su intermedio a quien corresponda, a los efectos de solicitar la **REINSCRIPCIÓN** de 1 (una) **ESCRITURA PÚBLICA DE PRÉSTAMO FORMALIZADA,** cuya propiedad pertenece al señor **VIRGILIO LEZCANO CABRERA** y a favor del Crédito Agrícola de Habilitación (CAH), según Escritura Pública N° 13, de fecha 21 de abril del año 2004, pasada ante la Escribana ADA ROCÍO SALINAS ROJAS, en donde se constituyó como garantía hipotecaria un inmueble descripto a continuación: **propiedad de VIRGILIO LEZCANO CABRERA, Finca N° 4298, con Padrón N° 5324** del Distrito de **San Pedro del Paraná,** inscrita en el Registro General de la Propiedad bajo el N° 1 y al Folio 1 y sgtes., en fecha 19 de diciembre de 1991.-----

Acompaño a esta Nota, la Escritura de Préstamo Hipotecario original, copia del título de dominio, así como copia del Acta de Nombramiento y de la Cédula de Identidad del solicitante, todos debidamente autenticados.-----

A los efectos de tramitar la reinscripción se le designa a la Escribana **RITA BEATRIZ FRANCO DE FERREIRA,** con Registro Notarial N° 595.-----

Sin otro particular, hago propicia la ocasión para saludarla muy atentamente.



CÉSAR E. BARANDA CANDIA
Gerente General

SG/mm